

Maison ancienne restaurée



DESCRIPTION

Immo LE BLANC, RIMBERT Jean Michel - 06.31.52.66.55, vous propose, à 9 kms de Le Blanc, dans un hameau très calme, cette habitation ancienne de 144 m² habitable, sa grange de 150m², ses petits toits et son abri à barbecue, sur un parc arboré d'environ 8000m²; La maison se compose d'une salle à manger de 25m² avec insert de cheminée, d'un salon de 25m² avec cheminée ouverte, d'une cuisine aménagée de 20m², d'un chambre de 14m², salle de bain, et wc; A l' étage, 2 grandes chambres 17 et 18m², une salle d'eau et un wc; Dpe: E238; prix: 160 800 €; 02/14/00/06/45

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 144m²

Surface du terrain : 7891m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

55

F 56 à 80

G >80

Forte émission de CO2

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

251

F 331 à 420

G >421

Logement énergivore